

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BA ĐÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...96.../TB-CCTHADS

Ba Đình, ngày 27 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-KDTM ngày 20/4/2023; Quyết định số 10/2024/QĐ-SCBS ngày 4/5/2023 của TAND quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1338/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 39/QĐ- CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, địa chỉ: số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1/ Tên tài sản thẩm định:

01 xe ô tô nhãn hiệu FORD TRANSIT, số khung: T4MFHDR65318, số máy: RATORQ4D244L, BKS: 29B-190.05 chứng nhận đăng ký xe ô tô số 428278 do phòng CSGT Công an TP Hà Nội cấp ngày 21/12/2017 đứng tên Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Huy Võ

2/ Tiếp nhận, đánh giá hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

2.1 Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối

với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

2.2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá; có trụ sở, cơ sở vật phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Số lượng hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất.

- Phí dịch vụ thẩm định giá phải là số tiền cụ thể kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: từ ngày 28/5/2025 đến hết ngày ngày 29/5/2025 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân quận Ba Đình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Tiến Mạnh

